

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005**Proposta d'acord per a la resolució de les al·legacions presentades per Tots per Maçanet.**

Vista la instància presentada pel grup de Tots per Maçanet, amb registre d'entrada número E2023001489 de 23 de novembre, d'al·legacions a les Ordenances Fiscals 2024.

Vist que les al·legacions estan presentades dintre del termini de 30 dies hàbils d'ençà de la publicació de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província establert a la Llei, és competència del Ple resoldre-les.

Per l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords al·legació per al·legació:

Al·legació 1

ORDENANÇA NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Estem d'acord en la proposta del govern d'ajustar l'impost de Béns Immobles del tipus impositiu del 0,87% actual al 0,90% el proper 2024. Tot i així, proposem una modificació de l'article 11 per tal de facilitar a les famílies el pagament de l'impost.

Article 12. Règim d'ingrés.

Afegir un text que estableixi que el pagament de l'IBI amb rebuts que no superin els 500€ es podrà pagar en voluntària i sense cap cost afegit en 3 terminis (un per quadrimestre) i els que superin els 500€ en 4 terminis (un per trimestre).

MOTIVACIÓ: El rebut de l'IBI és el que més pes té per a les famílies de Maçanet de Cabrenys i Tapis i suposa un trasbals important per a moltes economies. Tal i com fan d'altres ajuntaments, es tracta d'ampliar el fraccionament més enllà dels dos rebuts actuals per alleugerir aquesta càrrega a la ciutadania.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè el fraccionament actual en 2 rebuts es considera suficient. Es posa de manifest que hi ha hagut algunes queixes en relació al fraccionament en 2 rebuts establert des de l'annualitat 2021; alguns veïns preferien el sistema anterior de pagament únic i no s'ha rebut cap petició per a establir un major fraccionament de l'impost.

Al·legació 2

ORDENANÇA NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 4. Exempcions. Afegir un nou apartat en el punt 1:

l) associacions declarades d'utilitat municipal.

MOTIVACIÓ: Es tracta de donar un cop de mà a les entitats i associacions d'utilitat local que disposin o puguin disposar en el futur de local propi. Hi ha entitats i associacions d'aquest tipus que gaudeixen de l'ús permanent d'equipaments municipals en els quals l'Ajuntament es fa càrrec del local i/o les despeses corrents (aigua, llum...). Aquí només es proposa una compensació de



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

l'IBI per l'ús dels locals d'utilitat municipal i que no són propietat de l'Ajuntament, com per exemple la Sala d'Espectacles.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè l'única entitat que disposa d'un local propi és la Sociedad de Socorros Mútuos La Massanetense i aquesta entitat té un contracte amb l'Ajuntament per mitjà del qual l'ens municipal pot fer ús de l'espai i, en contraprestació, dita entitat rep íntegrament l'import corresponent a l'IBI de l'immoble de la seva propietat.

Al·legació 3

ORDENANÇA NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

-Afegir un nou apartat a l'article 5:

Bonificacions per a jubilats i pensionistes i sobre l'habitatge habitual:

"Tindran a una bonificació del 50% en relació a l'impost corresponent a l'habitatge que sigui el seu domicili habitual, els jubilats i pensionistes amb escassa capacitat econòmica, és a dir, sempre que els seus ingressos no siguin superiors a la quantia mínima prevista per l'ordenament estatal per la pensió mínima mensual de jubilació als 65 anys sense cònjuge (unitat familiar unipersonal). En el cas de pensionistes amb cònjuge o fill menor o discapacitat a càrrec, els ingressos de la unitat familiar no hauran d'excedir el límit anterior en més d'una quarta part.

Els contribuents hauran d'adjuntar a la sol·licitud de bonificació, certificat d'ingressos de l'Agència Tributària (AEAT) de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys, de l'últim exercici de què disposi l'AEAT el primer dia de l'any en curs, així com un certificat de la pensió que es percep. En tots els casos caldrà acreditar no disposar ni el sol·licitant ni cap persona que visqui a l'habitatge, d'altres immobles, propietats o immobles arrendats, excepte l'habitatge propi."

MOTIVACIÓ: És una mesura dirigida a la part més vulnerable d'un col·lectiu ja de per sí vulnerable. No és una de les bonificacions contingudes a la TRLRHL, però es podria substituir per una línia d'ajuts per a aquest col·lectiu amb el mateix import del que suposaria aplicar la bonificació.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè no és objecte de la regulació de les Ordenances Fiscals; en cas de voler-se aplicar una mesura en el sentit de l'al·legació, hauria de tractar-se com una línia de subvencions.

Al·legació 4

ORDENANÇA NÚM. 3. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Revertir l'augment previst del 10% i deixar les taxes actuals, almenys durant el període 2024.

MOTIVACIÓ: Creiem que en un context d'augment del cost de la vida i amb una inflació desbordada no cal aplicar augments de taxes que no suposen despesa directa per les arques municipals.

A més, tal i com va explicar el portaveu de Tots per Maçanet en el Ple d'aprovació inicial de la modificació d'ordenances fiscals per l'exercici 2024, és important



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

saber explicar tant la motivació de l'augment de taxes com el destí de dits imports. És per això, que adjunt al present document d'al·legacions trametem un annex d'inversions (ANNEX 1) que creiem que poden ser prioritàries per aquest 2024. Aquestes inversions que proposem es poden assumir sense la puja total de les taxes i tipus impositius, fet que motiva les al·legacions a les ordenances proposades pel govern.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè aquest impost no s'actualitza des del 2019 i tot i que la seva recaptació no va vinculada a cap despesa de manera directa, si que contribueix a sostenir part del pressupost de despeses municipal.

Al·legació 5

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.

TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.

Article 5. Epígrafs primer i segon. Revertir l'augment previst del 20,78% i, en el seu lloc, mantenir les taxes actuals més la puja de l'IPC, que les estimacions són del 3,5%.

En el cas dels epígrafs tercer i quart, estem d'acord en les quotes previstes que tenen una lleugera modificació de les actuals, ja que no suposen una quota tributaria fixa, sinó que s'apliquen segons l'ús esporàdic i voluntari.

MOTIVACIÓ: Tot i que les previsions d'ingrés són inferiors a les de despesa, des de Tots per Maçanet creiem que les taxes s'han de regular de forma esglaonada i regular, any a any. A més, sumat a l'augment de la taxa del subministrament d'aigua, representaria un increment aproximat d'un 31% del rebut (de quantia fixa).

Som conscients que a partir de l'any 2025 caldrà donar compliment a la llei 7/2022 de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats, per la qual s'obliga als ajuntaments a cobrir amb taxes el 100% del cost del servei (i que l'assumeixi totalment el contribuent) i que en cap cas es podrà cobrir el dèficit amb pressupost municipal ni amb modificacions de crèdit. Però ja que enguany s'apujen altres impostos al municipi, és un increment que pot esperar un any, i així desestressar les economies domèstiques del nostre municipi.

Es proposa desestimar l'al·legació i mantenir el 20,78% d'augment perquè la previsió d'augment del preu del servei de recollida és encara superior al calculat al moment d'aprovar la modificació provisional de les Ordenances Fiscals i es preveu que novament l'anualitat 2025 s'hagi de tornar a augmentar i, per tant, ja s'està aplicant un augment de forma progressiva.

Al·legació 6

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7. TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.

Article 5. Quota tributaria

Epígraf segon.- Recuperar en aquest epígraf l'apartat e) habitatges d'ús turístic, que ja apareix en les Ordenances del 2023.



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

MOTIVACIÓ: Creiem que els habitatges d'ús turístic i cases rurals tenen una finalitat lucrativa i no residencial. És per això que creiem que cal equiparar-los a Establiments (epígraf 2) i no a Habitatges (Epígraf 1).

Es proposa desestimar l'al·legació perquè hi ha diverses sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i el Tribunal Suprem declarant il·legals els articles que gravin de forma objectiva i sense possibilitat de comprovació de la generació d'una major quantitat de residus d'aquest tipus d'immobles.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto.

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.

