



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000036 03/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES

Fets.

Vistes les actuacions en el present expedient número X2023000145 de sol·licitud era per un plat de dutxa situat al carrer

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 29 de març de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

Que es calcula que la generació de residus serà de 0,2 Tn.

Que en cas de ser necessari d'ocupar via pública o efectuar tall de carrer cal sol·licitar-ho prèviament 5 dies abans.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:15
 2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000036 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
 17720 Maçanet de Cabrenys
 ajuntament@massanet.cat
 T: 972544005

Primer.- Concedir a _____ llicència municipal d'obres consistent en canviar la banyera per un plat de dutxa situat al carrer _____ Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

Que es calcula que la generació de residus serà de 0,2 Tn.

Que en cas de ser necessari d'ocupar via pública o efectuar tall de carrer cal sol·licitar-ho prèviament 5 dies abans.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	825,00	x 3 % =	24,75
Instal·lacions i obres.	825,00	x 0,6% =	4,95
Taxa de runes	0,2	x 35,00 €/Tn =	7,00

	TOTAL A PAGAR		36,70€

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000145 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
 Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica



b SIGNATURES
1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:15
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000037 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000037 03/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2023000239 de sol·licitud plaques solars fotovoltaïques situat al

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 29 de març de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

Les plaques s'instal·laran seguint les pendents de coberta de manera que no alterin la volumetria de l'edifici.

Una vegada finalitzades les obres cal aportar l'alta del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requereixi realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.





AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a _____ llicència munic _____ nsistent en la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques situat _____ e Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanís _____ amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

Les plaques s'instal·laran seguint les pendents de coberta de manera que no alterin la volumetria de l'edifici.

Una vegada finalitzades les obres cal aportar l'alta del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	29.056,12	x 3 % =	871,68
Bonificació 50% Impost			= - 435,84
Instal·lacions i obres.	29.056,12	x 0,6% =	174,34

TOTAL A PAGAR 610,18€

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000239 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.



SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:15
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000037 03/04/2024



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000038 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000038 03/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2023000253 de sol·licitud de llicència consistent en pavimentar amb 15 cm de formigó el terra de l'immoble situat al carrer e Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 29 de març de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

Que en cas de ser necessari d'ocupar via pública o efectuar tall de carrer cal sol·licitar-ho prèviament 5 dies abans.
S'estima un volum de residus de 0,7 tn.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva parització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
 2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECRO00038 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
 17720 Maçanet de Cabrenys
 ajuntament@massanet.cat
 T: 972544005

Primer.- Concedir a llicència municipal d'obres consistents en pavimentar amb terra de l'immoble situat al carrer de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

Que en cas de ser necessari d'ocupar via pública o efectuar tall de carrer cal sol·licitar-ho prèviament 5 dies abans.
 S'estima un volum de residus de 0,7 tn.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	5.800,00	x 3 % =	174,00
Instal·lacions i obres.	5.800,00	x 0,6% =	34,80
Taxa de runes	0,7	x 35,00 €/Tn =	24,50
			233,30€
	TOTAL A PAGAR		233,30€

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000253 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
 Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica



SIGNATURES

- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000039 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000039 03/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient núm. X2023000306 de sol·licitud de llicència consistent en l'obertura d'una rasa per la reparació d'una fuga a l'escomesa situat al carrer de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 30 de desembre de 2023, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

- 1.- Abans de començar l'obra caldrà dipositar la fiança de restitució de via pública.
- 2.- Caldrà avisar, prèviament al començament dels treballs, a l'Ajuntament per tal d'estar assabentat de la data de començament dels mateixos.
- 3.- Caldrà pavimentar la vorera amb una base de formigó de 20cm de gruix amb formigó HM-25 i un acabat igual que el paviment preexistent.
- 4.- Es reposaran al seu estat inicial, a càrrec del promotor, els paviments i serveis públics que puguin resultar afectats pels treballs.
- 5.- Es crearà, si escau, pas provisional per a vianants d'ample mínim d'1 metre.
- 6.- Es protegirà i senyalitzarà de forma correcta tota la zona de les obres, dia i nit, des del començament de les mateixes fins a la seva finalització, essent del promotor l'obligació del seu manteniment i supervisió.
- 7.- El promotor té l'obligació de gestionar adequadament els residus generats, havent de disposar, al final dels treballs, del document acreditatiu d'aquesta gestió amb un gestor acreditat o a un establiment públic habilitat per a la seva recepció.
- 8.- Acabades les obres, es deixarà la zona pública neta i en correctes condicions de conservació.
- 9.- Al finalitzar l'obra caldrà presentar fotografies de la rasa oberta on s'identifiqui clarament la situació de la canalització al carrer, i fotografies de la reposició de paviment executada.
- 10.- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en la present sol·licitud.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



c8

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde). 03/04/2024 14:23
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000039 03/04/2024



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requeri realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a Gas Natural Redes GLP, SA llicència municipal d'obres consistent en l'obertura d'una rasa per la reparació d'una fuga a l'escomesa situat al carrer Sant Sebastià, 26 de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

- 1.- Abans de començar l'obra caldrà dipositar la fiança de restitució de via pública.
- 2.- Caldrà avisar, prèviament al començament dels treballs, a l'Ajuntament per tal d'estar assabentat de la data de començament dels mateixos.
- 3.- Caldrà pavimentar la vorera amb una base de formigó de 20cm de gruix amb formigó HM-25 i un acabat igual que el paviment preexistent.
- 4.- Es reposaran al seu estat inicial, a càrrec del promotor, els paviments i serveis públics que puguin resultar afectats pels treballs.
- 5.- Es crearà, si escau, pas provisional per a vianants d'ample mínim d'1 metre.
- 6.- Es protegirà i senyalitzarà de forma correcta tota la zona de les obres, dia i nit, des del començament de les mateixes fins a la seva finalització, essent del promotor l'obligació del seu manteniment i supervisió.
- 7.- El promotor té l'obligació de gestionar adequadament els residus generats, havent de disposar, al final dels treballs, del document acreditatiu d'aquesta gestió amb un gestor acreditat o a un establiment públic habilitat per a la seva recepció.
- 8.- Acabades les obres, es deixarà la zona pública neta i en correctes condicions de conservació.
- 9.- Al finalitzar l'obra caldrà presentar fotografies de la rasa oberta on s'identifiqui clarament la situació de la canalització al carrer , i fotografies de la reposició de paviment executada.

48029c8
5791

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000039 03/04/2024**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

10.- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en la present sol·licitud.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	450,00	x 3 % =	13,50
Instal·lacions i obres.	450,00	x 0,6% =	2,70
Taxa de runes	0,3	x 35,00 €/Tn =	10,50

	TOTAL A PAGAR		26,70€

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000306 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

1999d77
854

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 04/04/2024 15:11
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000040 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000040 03/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Títol: Adjudicació d'un contracte menor per actuació sardanista el dia 10 de novembre al matí i a la tarda per celebrar la Festa Major de Sant Martí a Maçanet de Cabrenys.

Relació de fets

1. Dades identificatives del contracte

Objecte:

- Actuació de la Cobla Vila de la Jonquera.

Termini d'execució: el dia 10 de novembre al matí i a la tarda.

2. Dades identificatives del contractista

NIF: G17671579

Nom: Associació Vila de la Jonquera

3. Dades econòmiques del contracte

Contracte amb preu global: 1.300,00€ exempt d'IVA.

Aplicació pressupostària: 01.338.22699

4. Descripció de l'objecte

L'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys està obligat a complir amb allò establert a la Llei 19/2014 de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, que és plenament vigent des de l'1 de gener del 2016; amb aquest objectiu es duu a terme la present contractació.

Fonaments de dret

Que d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informo que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi les quantitats de 40.000 € (IVA no inclòs) en obres o 15.000 € (IVA no inclòs) en serveis o subministraments.

Resolc

Primer.- Adjudicar el contracte menor indicat als fets d'aquesta resolució.

Segon.- Autoritzar i aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària esmentada als fets de la resolució.

Tercer.- Comunicar aquesta adjudicació al contractista.



77

SIGNATURES

- 1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 03/04/2024 14:23
- 2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 04/04/2024 15:11
- 3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000040 03/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Quart.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que es celebri.

Javier Molina Mejuto
Alcalde

INFORME DE SECRETARIA

Informo que el procediment de contractació s'ajusta a les previsions de l'article 118.3 de la LCPS i que d'acord amb la informació facilitada no hi ha indicis de fraccionament del contracte prohibit per la normativa vigent.

Joan Cano i Yáñez
Secretari

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica



8c5f9

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 14:54
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000041 09/04/2024

27



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

**Núm. de Decret i Data:
2024DEC000041 09/04/2024**

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Títol: Adjudicació d'un contracte menor per les pavimentacions amb asfalt a la baixada de Tapis, a l'entrada de la urbanització Racó del Pirineu, a la Urbanització La Cardona, al carrer Enric Moulines i a l'Avinguda Canalejas al terme municipal de Maçanet de Cabrenys.

Relació de fets

1. Dades identificatives del contracte

Objecte: Pavimentació asfàltica de 5cm de gruix i tipus AC16 a la baixada de Tapis, a l'entrada de la urbanització Racó del Pirineu, a la Urbanització La Cardona, al carrer Enric Moulines i a l'Avinguda Canalejas al terme municipal de Maçanet de Cabrenys.

Termini d'execució: 1 setmana

Condicions addicionals: Especificacions aportades mitjançant pressupost.

2. Dades identificatives del contractista

NIF: A17018813

Nom: Rubau Tarrés, SAU

3. Dades econòmiques del contracte

Contracte amb preu global: 18.600,00 EUROS SENS IVA

IVA (21%) : 3.906,00 EUROS

Crèdit total disposat per al contracte (IVA inclòs): 22.506,00 euros

Aplicació pressupostària: 01/1531/21003.

4. Descripció de l'objecte i motivació

Als carrers descrits a la relació de fets s'han generat diversos forats com a conseqüència del pas de vehicles.

Fonaments de dret

Que d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informo que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi les quantitats de 40.000 € (IVA no inclòs) en obres o 15.000 € (IVA no inclòs) en serveis o subministraments.

A l'expedient hi consta el pressupost detallat al contracte:

- Rubau Tarrés, SAU: 22.506,00€ IVA inclòs

Es realitza l'adjudicació a l'empresa Rubau Tarrés, SAU.



SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 14:54
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000041 09/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Resolc

Primer.- Adjudicar el contracte menor indicat als fets d'aquesta resolució.

Segon.- Autoritzar i aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària esmentada als fets de la resolució amb càrrec al pressupost 2024.

Tercer.- Comunicar aquesta adjudicació al contractista.

Quart.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que es celebri.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Javier Molina Mejuto
Alcalde

INFORME DE SECRETARIA

Informo que el procediment de contractació s'ajusta a les previsions de l'article 118.3 de la LCPS i que d'acord amb la informació facilitada no hi ha indicis de fraccionament del contracte prohibit per la normativa vigent.

Joan Cano i Yáñez
Secretari - Interventor

2

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 14:54
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000042 09/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000042 09/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Títol: Adjudicació d'un contracte menor per les obres de manteniment i conservació del projecte de camins de Maçanet de Cabrenys.

Relació de fets

1. Dades identificatives del contracte

Objecte: Obres de manteniment i conservació del projecte de camins de Maçanet de Cabrenys.

Termini d'execució: 8 setmanes

Condicions addicionals: Especificacions aportades mitjançant pressupost d'acord amb el projecte objecte de l'obra.

2. Dades identificatives del contractista

NIF: B67706275

Nom: Ecosta Construccions, SL

3. Dades econòmiques del contracte

Contracte amb preu global: 38.020,47 EUROS SENS IVA

IVA (21%) : 7.984,30 EUROS

Crèdit total disposat per al contracte (IVA inclòs): 46.004,77 euros

Aplicació pressupostària: 01/4540/21000.

4. Descripció de l'objecte i motivació

L'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys ha obtingut una subvenció per a l'arranjament de diversos camins públics del terme municipal i es procedeix a la seva execució.

Fonaments de dret

Que d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informo que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi les quantitats de 40.000 € (IVA no inclòs) en obres o 15.000 € (IVA no inclòs) en serveis o subministraments.

A l'expedient hi consta el pressupost detallat al contracte:

- Ecosta Construccions, SL: 46.004,77€ IVA inclòs

Es realitza l'adjudicació a l'empresa Ecosta Construccions, SL.

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 14:54
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000042 09/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Resolc

Primer.- Adjudicar el contracte menor indicat als fets d'aquesta resolució.

Segon.- Autoritzar i aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària esmentada als fets de la resolució amb càrrec al pressupost 2024.

Tercer.- Comunicar aquesta adjudicació al contractista.

Quart.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que es celebri.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Javier Molina Mejuto
Alcalde

INFORME DE SECRETARIA

Informo que el procediment de contractació s'ajusta a les previsions de l'article 118.3 de la LCPS i que d'acord amb la informació facilitada no hi ha indicis de fraccionament del contracte prohibit per la normativa vigent.

Joan Cano i Yáñez
Secretari - Interventor



76af4672
53517

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 12:44
2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55
3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000043 09/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYNS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000043 09/04/2024

DECRET DE L'ALCALDIA

Títol: Adjudicació d'un contracte menor per al manteniment de la franja perimetral contra incendis al nucli de Maçanet de Cabrenys i al veïnat de Tapis d'acord amb el projecte executiu.

Relació de fets**1. Dades identificatives del contracte**

Objecte: Execució del manteniment de la franja perimetral contra incendis al nucli de Maçanet de Cabrenys i al veïnat de Tapis d'acord amb el projecte executiu.

CPV: 77211400-6 Tala d'arbres i desbrossat
Termini d'execució: 1 mes

2. Dades identificatives del contractista

NIF:

Nom: Miquel Sánchez Sánchez i Miquel Brugués Lloveras

3. Dades econòmiques del contracte

Contracte amb preu global: 24.926,00
IVA (21%): 4.326,00
Crèdit total disposat per al contracte (IVA inclòs): 24.926,00 euros
Aplicació pressupostària: 01.1710.21006

4. Descripció de l'objecte i motivació

D'acord amb la Llei 5/2003, de 22 d'abril, l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys està obligat a fer un manteniment de la vegetació del perímetre dels nuclis urbans i aquest 2024 és necessari dur a terme l'esmentada actuació.

Fonaments de dret

Que d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informo que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi les quantitats de 40.000 € (IVA no inclòs) en obres o 15.000 € (IVA no inclòs) en serveis o subministraments.

Es realitza l'adjudicació a Miquel Sánchez Sánchez i Miquel Brugués Lloveras.

DOCUMENT	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2024000108
9b1-75bb-469d-825e-8a2b76af4672	SIGNATURES 1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 09/04/2024 12:44 2.- Joan Cano Yáñez (TCAT) (Secretari - Interventor), 09/04/2024 14:55 3.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000043 09/04/2024	
S_L01171024_2024_25853517		
Data d'impressió: 02/05/2024 15:03:20		
Pàgina 2 de 2		



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Resolc

Primer.- Adjudicar el contracte menor indicat als fets d'aquesta resolució.

Segon.- Autoritzar i aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària esmentada als fets de la resolució amb càrrec al pressupost 2024.

Tercer.- Comunicar aquesta adjudicació al contractista.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Javier Molina Mejuto
Alcalde

INFORME DE SECRETARIA

Informo que el procediment de contractació s'ajusta a les previsions de l'article 118.3 de la LCPS i que d'acord amb la informació facilitada no hi ha indicis de fraccionament del contracte prohibit per la normativa vigent.

Joan Cano i Yáñez
Secretari - Interventor



e2a2cf4
148

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 10/04/2024 14:03
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000044 10/04/2024

AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005Núm. de Decret i Data:
2024DECR000044 10/04/2024

Resolució d'Alcaldia

Per la concessió d'autoritzacions, espais i material per a la celebració de la 13a edició de l'Enduro les Salines.

Vista la instància presentada pel senyo _____ proveït de Document Nacional d'Identitat amb número _____ actuant en representació del Club Esportiu Tramuntana X-Trem, proveït de CIF amb número G55086300, registre d'entrada número E2024000436, de 2 d'abril, per mitjà de la qual **EXPOSA:**

- Que el proper 14 d'abril pretenen organitzar la 13a edició de l'Enduro de Les Salines, Campionat de Catalunya dins el marc de la Copa Catalana.

I SOL·LICITA:

- Ens siguin concedits els drets d'activitat esportiva.
- Es cedeixin els espais municipals, local la piscina, oficina de turisme (en cas de pluja), l'espai centre civic per allotjament exclusivament per agents de protecció civil.
- Us de 10 contenidors.
- Us de 20 valles.
- 4 rotlles de cablejat elèctric.

RESOLC:

- **Primer.-** Autoritzar el pas de la 13a edició de l'Enduro de les Salines pels camins i carreteres de titularitat municipal i sens perjudici d'autoritzacions o requeriments a obtenir per part d'altres administracions i/o particulars.
- **Segon.-** Per tal de celebrar l'esdeveniment esportiu és necessari complir els requeriments que li siguin d'aplicació d'acord amb el Decret 56/2003, de 20 de febrer, pel qual es regulen les activitats fisicoesportives en el medi natural.
- **Tercer.-** Es cedeixen les instal·lacions següents:
 - o Piscina municipal excloent la zona de bany.
 - o Oficina de Turisme (en cas de pluja).
 - o Espai Centre Cívic, utilitzat per protecció civil.
 - o 10 contenidors.
 - o 20 valles.
- **Quart.-** Donar trasllat del present decrets als interessats.
- Cinquè.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 10/04/2024 14:03
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000045 10/04/2024



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

**Núm. de Decret i Data:
2024DEC000045 10/04/2024**

**DECRET DE L'ALCALDIA
D'autorització d'ús de la Rectoria**

Vista la i esentada pel senyc proveït de DNI amb
número registre d'entrada número E2023001459, per mitjà de la qual
EXPOSA:

- La voluntat de realitzar classes de chikung i un grup de treball per profunditzar el tema dels somnis cada dues setmanes.

I SOL·LICITA:

- Un espai per poder realitzar classes i trobades, a més de mantenir una reunió amb l'Alcalde per explorar la possibilitat per realitzar més activitats relacionades amb el benestar en un espai dedicat a la salut, el benestar i la cultura.

RESOLC:

- **Primer.-** Comunicar-li que hi ha la possibilitat de fer ús d'un espai a la rectoria els dimecres a la tarda. Per fer ús de la rectoria cal recollir prèviament la clau i realitzar el pagament de les taxes corresponents d'acord amb l'ordenança fiscal vigent.
- **Segon.-** Per tal de mantenir una reunió amb l'Alcalde només ha de sol·licitar dia i hora a l'Ajuntament, ja sigui presencialment, de forma telemàtica o bé per telèfon i estaré encantat d'atendre'l i escoltar les seves propostes.
- **Tercer.-** Donar trasllat del present decret a l'interessat.
- **Quart.-** Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

48ce
6

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 15/04/2024 12:11
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000046 15/04/2024

AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005Núm. de Decret i Data:
2024DECR000046 15/04/2024

Resolució d'Alcaldia

Per la concessió d'una llicència de parcel·lació al
Cabrenys.

de Maçanet de

Vista la instància presentada per Construccions Buixó, SL, proveïda de CIF amb número B55091870, registre d'entrada número E2024000302, de 4 de mitjà de la qual **SOL·LICITA** la llicència de segregació de l'immoble del de Maçanet de Cabrenys.

Vist l'informe elaborat per l'arquitecte municipal d'acord amb el qual la informació aportada pel peticionari és suficient per a la concessió de la llicència de segregació,

RESOLC:

- **Primer.**- Concedir la llicència de segregació de l'immoble ubicat al carrer de referència cadastral
- **egon.**- Donar trasllat del present decrets als interessats.
- **Tercer.**- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT D	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2024000124
Cc Or Id Da Pà	9891752 9909	SIGNATURES 1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 17/04/2024 11:32 2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys, 2024DEC000047 17/04/2024



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS
Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000047 17/04/2024

Resolució d'Alcaldia
De resposta a peticions veïnals per a l'eliminació de la processonària d'una finca.



Que per evitar els riscos i perills per a la salut de les persones que comporta la processonària es prenguin les mesures adients per tal de solucionar-ho.

RESOLC:

Primer.- Instar als propietaris de l'antic Hotel Pirineus per tal que realitzin les accions necessàries per procedir a l'eliminació de bosses de processonària del seu immoble.

Segon.- Donar trasllat del present decret a la interessada.

Tercer.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

b7c

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 17/04/2024 14:28
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000048 17/04/2024**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005**Núm. de Decret i Data:**
2024DEC000048 17/04/2024**Resolució d'Alcaldia****De resposta a peticions veïnals per a l'adequació de la via pública.**

Vista la instància presentada pel serv proveït de Document Nacional
d'Identitat amb número registre d'entrada número E2024000452, de 3
d'abril, per mitjà de la qual **EXPOSA:**

Que el terreny de l'Ajuntament de la travessera del carrer Balmes al carrer Torras i Bages no es troba en bon estat de conservació,

I SOL·LICITA:

Que sigui asfaltat i amb vorera.

RESOLC:

Primer.- Comunicar a l'interessat que l'Ajuntament és conscient de l'estat del carrer i del de la resta del municipi i que, en la mesura del possible, d'acord amb els recursos municipals i les possibles subvencions que es puguin rebre, es realitzaran les actuacions de millora de manera progressiva a tota la xarxa viària. Comunicar-li també que de forma periòdica l'Ajuntament realitza tasques de neteja i d'eliminació d'herbes.

Segon.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

SIGNATURES

1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 18/04/2024 18:43
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000049 18/04/2024

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000049 18/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2023000325 de sol·licitud de llicència consistent en la construcció d'un cobert per aparcament situat a la de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 30 de març de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

- Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar:
 - El justificant de pagament de la fiança de reposició de via pública.
 - Assumeix de la direcció facultativa
 - Programa de control de qualitat
 - Assumeix de la coordinació de seguretat i salut.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el certificat de gestió de residus d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.
- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

	ÒRGAN AJUNTAMENT	EXPEDIENT X2023000325
baf0-329f878ee8d1 _2024_25997857	SIGNATURES 1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 18/04/2024 18:43 2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DECR000049 18/04/2024	



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paraltzació per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a _____ llicència municipal d'obres consistent
ció d'un cobert per aparcament situat a la
de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació
urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions
establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

- Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar:
 - El justificant de pagament de la fiança de reposició de via pública.
 - Assumeix de la direcció facultativa
 - Programa de control de qualitat
 - Assumeix de la coordinació de seguretat i salut.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el certificat de gestió de residus d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m² d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.
- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

-baf0-329f878ee8d1
_2024_25997857SIGNATURES
1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 18/04/2024 18:43
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000049 18/04/2024**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	36.539,35	x 3 % = 1.096,18
Instal·lacions i obres.	36.539,35	x 0,6% = 219,24

TOTAL A PAGAR	1.315,42€
FIANÇA REPOSICIÓ	2.400,00€

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000325 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000050 24/04/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient número X20230002 7 de sol·licitud de llicència consistent en la reforma de l'habitatge situat al carrer , de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 7 d'abril de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

- Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar **document d'acceptació de residus** signat per un gestor de residus autoritzat i justificant de pagament de la fiança de reposició de via pública.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el **certificat de gestió de residus** d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.
- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per



38d882
9384SIGNATURES
1.- Javier Molina Mejuto (TCAT) (Alcalde), 24/04/2024 11:45
2.- Ajuntament de Maçanet de Cabrenys. 2024DEC000050 24/04/2024**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requereixi realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a llicència municipal d'obres consistent en la reforçament de carrer de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

- Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar **document d'acceptació de residus** signat per un gestor de residus autoritzat i justificant de pagament de la fiança de reposició de via pública.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el **certificat de gestió de residus** d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.
- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.	50.070,00 x 3 % = 1.502,10
Instal·lacions i obres.	50.070,00 x 0,6% = 300,42

TOTAL A PAGAR	1.802,52	€
DIPÒSIT RESIDUS	210,54	
FIANÇA VIA PÚBLICA	600,00	

Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2023000287 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica