

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000145 13/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Antecedents**

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren als expedients, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i despeses ordinàries de manteniment, treballs tècnics i comptables, reparacions, recollides, enllumenat, tractament de residus i web; relació O-2024-49.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Els justificants de despesa corresponent a l'any 2024 i existeix crèdit suficient a l'exercici 2024 per fer front al reconeixement de l'obligació dins aquest exercici.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys per a l'exercici 2024;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Resolc

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses ordinàries de manteniment, treballs tècnics i comptables, reparacions, recollides, enllumenat, tractament de residus i web; relació O-2024-49 que s'annexen a aquesta resolució, per import total de 48.494,02 euros.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000146 15/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets.**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2024000138 de sol·licitud de llicència consistent en l'obertura de rasa per efectuar escomesa a clavegueram situat a la [redacted] de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 31 d'octubre de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

1. Les condicions generals de les obres i les condicions particulars de rases i cales annex.
2. Es notificarà amb antelació de 48h en hores laboral, prèviament l'inici de les obres a l'ajuntament, per a que aquest preguin les mesures que creguin oportunes.
3. Tot i que no es preveu que es generi una quantitat significativa de residus d'obra, cal fer una correcta gestió dels mateixos i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors de runes de la Junta de Residus.
4. En cas d'haver de portar a terme qualsevol altre actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
5. La llicència només autoritza les obres i treballs sol·licitats. Qualsevol altra actuació que les autoritzades, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.

Annex- CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS**Condició tècnica-1**

Totes les conduccions hauran de reunir les condicions de seguretat i protecció que en cada moment s'estableixi per la normativa específica aplicable, essent responsabilitat de l'empresa subministradora el manteniment i l'adequació de tals condicions.

La profunditat de la canalització serà tal que no afecti els serveis existents ni a la futura execució de connexions i derivacions dels actuals serveis.

Qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, indicant-ne la naturalesa i les mesures que s'hagin adoptat o que hagin d'adaptar-se. De la mateixa manera s'haurà d'informar a l'Ajuntament la finalització de les obres indicant-ne expressament la data.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Es respectaran i reposaran els serveis, servituds i canalitzacions que resultin afectades.

Condició tècnica-2

L'horari d'execució de les obres en la via pública serà, amb caràcter general, de 8 del matí a 8 del vespre (de 8 a 20h), de dilluns a divendres no festius.

Si hi ha raons justificades que així ho aconsellin, l'Ajuntament podrà establir en la llicència o posteriorment per mitjà de comunicació al seu titular, un horari de treball especial, ampliant o reduint el que ordinàriament es segueix, sense que això confereixi dret a cap indemnització de l'empresa executora de les obres o a la subministradora del servei.

L'Ajuntament podrà regular també les dates i horaris d'execució de les obres en via pública atenent a actes festius, culturals, celebracions esportives en via pública, etc. Els dies de celebració d'aquests actes queda expressament prohibida la realització d'obres en la via pública que puguin pertorbar la seva celebració.

Condició tècnica-3

Quan quedi afectada una superfície de reposició superior al 50% de la superfície total de la vorera, l'Ajuntament podrà requerir la reposició completa del tram en tot el seu ample.

En els encreuaments de calçades, jardins o espais públics oberts i en tots aquells carrers que l'Ajuntament consideri, en raó de la seva categoria dins la xarxa arterial, es podrà exigir la instal·lació de conductes de reserva.

Condició tècnica-4

Queda terminantment prohibit l'arreglada d'àrids en la via pública, havent d'utilitzar-se contenidors adequats que impossibilitin l'abocament d'àrids a la calçada i a les xarxes de sanejament d'aigües pluvials.

Condició tècnica-5

El titular de la llicència haurà de realitzar les actuacions necessàries per a la protecció de l'arbratge i de les plantacions que puguin ser afectades, d'acord amb les instruccions dels tècnics municipals. Si els arbres o un altre tipus de plantacions pateixen danys o es moren com a conseqüència de l'execució de les obres, al titular de la llicència li correspondrà indemnitzar l'Ajuntament per l'import de la valoració realitzada pels serveis tècnics municipals, o bé substituir-los segons criteri dels serveis tècnics.

Les afeccions o danys que es causin als serveis municipals que discorrin per sota el sòl públic, com ara enllumenat públic, xarxes de telecomunicacions municipals, xarxes de reg o sanejament o altres, seran de reparació immediata i urgent pel titular de la llicència, que haurà de contractar a empresa tècnicament adequada per a la intervenció i que l'executarà sota supervisió municipal. No obstant, l'Ajuntament escometrà la reparació d'aquests danys si causes tècniques o d'urgència en el manteniment del servei ho aconsellen, anant a

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

càrrec del titular de la llicència el cost de la reparació, que podrà ser recaptat per via executiva.

Condició tècnica-6

Durant l'execució de les obres l'Ajuntament podrà exigir la realització d'assajos de compactació, provetes, anàlisi i la resta de treballs que es considerin oportuns, i que seran efectuats per un laboratori homologat. Els assajos de camp i laboratori, així com totes les actuacions encaminades al seguiment i control de qualitat de les obres, aniran per compte de l'entitat posseïdora de la corresponent llicència municipal.

Condició tècnica-7

L'execució de rases i cales en la via pública estarà subjecta a les condicions següents:

El titular de la llicència, abans de la iniciació de les obres, quedarà obligat a disposar de panots, llamborda o material del mateix tipus que els existents en les voreres, en quantitat suficient per a garantir la correcta reposició del paviment afectat.

Els encreuaments de calçada es realitzaran almenys en dos trams d'aproximadament la meitat de l'amplària de la via, s'executaran alternativament cadascun d'ells, de manera que no es començarà un altre mentre no s'hagi conclòs l'anterior, quedant obert al trànsit el tram no afectat.

La reposició d'aglomerat asfàltic haurà d'executar-se previ tall de juntes amb serra radial que assegurí un tall recte. El tall haurà de ser mínim d'1m i anar de banda a banda del carrer.

La reposició de l'enrajolat de voreres es realitzarà amb peces iguals a les existents si no s'indica el contrari pels serveis tècnics municipals. En cas de rejuntar l'enrajolat amb qualsevol material de ciment, haurà de netejar-se les restes.

Condició tècnica-8

La reposició de paviments serà dels mateixos materials que els alçats i en tot cas hauran de ser, com a mínim, els següents:

Calçades:

Subbase de material d'aportació seleccionat de 25 cm de grossària compactada al 98% del proctor modificat.

Base de formigó de 15cm amb fck=20N/mm².

Capa de rodament d'aglomerat asfàltic en calent, de 5 cm de grossària, del mateix tipus i amb la mateixa granulometria existent. Només en casos excepcionals es permetrà l'estès de forma manual.

Paviment de llamborda/panot del mateix material (si no s'indica el contrari per part dels serveis tècnics municipals), forma i disposició que el preexistent.

Voreres:

Subbase de material d'aportació seleccionat de 10 a 20 cm de grossària compactada al 95% del proctor modificat.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Base de formigó de 10 cm amb $f_{ck}=20\text{N/mm}^2$.

Taulell idèntic a l'existent en la zona d'actuació.

Condició tècnica-9

En el buidatge de rases el material producte de les demolicions i excavacions no podrà ser dipositat en la via pública ni en els jardins, excepte en el casos expressament autoritzats, havent de ser transportats directament a l'abocador autoritzat. L'arreglada de materials i els extrems de l'obra es dipositaran en contenidors adequats, situats en els espais autoritzats sense interrompre el trànsit, i, en el cas de materials extrems, seran immediatament retirats a abocador.

Condició tècnica-10

Només podran col·locar-se contenidors i materials si s'hagueren especificat en la documentació que acompanya a la sol·licitud de llicència o si s'hagueren sol·licitat amb posterioritat i s'hagués autoritzat de forma expressa.

Condició tècnica-11

Una vegada concloses les obres, es retiraran sense demora totes les runes generades, i es restituïran les zones afectades al seu estat original.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requereixi realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a [REDACTED] llicència municipal d'obres consistent en l'obertura de rasa per efectuar escomesa a clavegueram situat a la Urbanització

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

1. Les condicions generals de les obres i les condicions particulars de rases i cales annex.
2. Es notificarà amb antelació de 48h en hores laboral, prèviament l'inici de les obres a l'ajuntament, per a que aquest preguin les mesures que creguin oportunes.
3. Tot i que no es preveu que es generi una quantitat significativa de residus d'obra, cal fer una correcta gestió dels mateixos i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors de runes de la Junta de Residus.
4. En cas d'haver de portar a terme qualsevol altre actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
5. La llicència només autoritza les obres i treballs sol·licitats. Qualsevol altra actuació que les autoritzades, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.

Annex- CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS**Condicció tècnica-1**

Totes les conduccions hauran de reunir les condicions de seguretat i protecció que en cada moment s'estableixi per la normativa específica aplicable, essent responsabilitat de l'empresa subministradora el manteniment i l'adequació de tals condicions.

La profunditat de la canalització serà tal que no afecti els serveis existents ni a la futura execució de connexions i derivacions dels actuals serveis.

Qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, indicant-ne la naturalesa i les mesures que s'hagin adoptat o que hagin d'adaptar-se. De la mateixa manera s'haurà d'informar a l'Ajuntament la finalització de les obres indicant-ne expressament la data.

Es respectaran i reposaran els serveis, servituds i canalitzacions que resultin afectades.

Condicció tècnica-2

L'horari d'execució de les obres en la via pública serà, amb caràcter general, de 8 del matí a 8 del vespre (de 8 a 20h), de dilluns a divendres no festius.

Si hi ha raons justificades que així ho aconsellin, l'Ajuntament podrà establir en la llicència o posteriorment per mitjà de comunicació al seu titular, un horari de treball especial, ampliant o reduint el que ordinàriament es segueix, sense que això confereixi dret a cap indemnització de l'empresa executora de les obres o a la subministradora del servei.

L'Ajuntament podrà regular també les dates i horaris d'execució de les obres en via pública atenent a actes festius, culturals, celebracions esportives en via pública, etc. Els dies de celebració d'aquests actes queda expressament prohibida la realització d'obres en la via pública que puguin pertorbar la seva celebració.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Condició tècnica-3

Quan quedi afectada una superfície de reposició superior al 50% de la superfície total de la vorera, l'Ajuntament podrà requerir la reposició completa del tram en tot el seu ample.

En els encreuaments de calçades, jardins o espais públics oberts i en tots aquells carrers que l'Ajuntament consideri, en raó de la seva categoria dins la xarxa arterial, es podrà exigir la instal·lació de conductes de reserva.

Condició tècnica-4

Queda terminantment prohibit l'arreglada d'àrids en la via pública, havent d'utilitzar-se contenidors adequats que impossibilitin l'abocament d'àrids a la calçada i a les xarxes de sanejament d'aigües pluvials.

Condició tècnica-5

El titular de la llicència haurà de realitzar les actuacions necessàries per a la protecció de l'arbratge i de les plantacions que puguin ser afectades, d'acord amb les instruccions dels tècnics municipals. Si els arbres o un altre tipus de plantacions pateixen danys o es moren com a conseqüència de l'execució de les obres, al titular de la llicència li correspondrà indemnitzar l'Ajuntament per l'import de la valoració realitzada pels serveis tècnics municipals, o bé substituir-los segons criteri dels serveis tècnics.

Les afeccions o danys que es causin als serveis municipals que discorren per sota el sòl públic, com ara enllumenat públic, xarxes de telecomunicacions municipals, xarxes de reg o sanejament o altres, seran de reparació immediata i urgent pel titular de la llicència, que haurà de contractar a empresa tècnicament adequada per a la intervenció i que l'executarà sota supervisió municipal. No obstant, l'Ajuntament escometrà la reparació d'aquests danys si causes tècniques o d'urgència en el manteniment del servei ho aconsellen, anant a càrrec del titular de la llicència el cost de la reparació, que podrà ser recaptat per via executiva.

Condició tècnica-6

Durant l'execució de les obres l'Ajuntament podrà exigir la realització d'assajos de compactació, provetes, anàlisi i la resta de treballs que es considerin oportuns, i que seran efectuats per un laboratori homologat. Els assajos de camp i laboratori, així com totes les actuacions encaminades al seguiment i control de qualitat de les obres, aniran per compte de l'entitat posseïdora de la corresponent llicència municipal.

Condició tècnica-7

L'execució de rases i cales en la via pública estarà subjecta a les condicions següents:

El titular de la llicència, abans de la iniciació de les obres, quedarà obligat a disposar de panots, llamborda o material del mateix tipus que els existents en les voreres, en quantitat suficient per a garantir la correcta reposició del paviment afectat.

Els encreuaments de calçada es realitzaran almenys en dos trams d'aproximadament la meitat de l'amplària de la via, s'executaran alternativament

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

cadascun d'ells, de manera que no es començarà un altre mentre no s'hagi conclòs l'anterior, quedant obert al trànsit el tram no afectat.

La reposició d'aglomerat asfàltic haurà d'executar-se previ tall de juntes amb serra radial que assegurí un tall recte. El tall haurà de ser mínim d'1m i anar de banda a banda del carrer.

La reposició de l'enrajolat de voreres es realitzarà amb peces iguals a les existents si no s'indica el contrari pels serveis tècnics municipals. En cas de rejuntar l'enrajolat amb qualsevol material de ciment, haurà de netejar-se les restes.

Condició tècnica-8

La reposició de paviments serà dels mateixos materials que els alçats i en tot cas hauran de ser, com a mínim, els següents:

Calçades:

Subbase de material d'aportació seleccionat de 25 cm de grossària compactada al 98% del proctor modificat.

Base de formigó de 15cm amb fck=20N/mm².

Capa de rodament d'aglomerat asfàltic en calent, de 5 cm de grossària, del mateix tipus i amb la mateixa granulometria existent. Només en casos excepcionals es permetrà l'estès de forma manual.

Paviment de llamborda/panot del mateix material (si no s'indica el contrari per part dels serveis tècnics municipals), forma i disposició que el preexistent.

Voreres:

Subbase de material d'aportació seleccionat de 10 a 20 cm de grossària compactada al 95% del proctor modificat.

Base de formigó de 10 cm amb fck=20N/mm².

Taulell idèntic a l'existent en la zona d'actuació.

Condició tècnica-9

En el buidatge de rases el material producte de les demolicions i excavacions no podrà ser dipositat en la via pública ni en els jardins, excepte en el casos expressament autoritzats, havent de ser transportats directament a l'abocador autoritzat. L'arregleja de materials i els extrems de l'obra es dipositaran en contenidors adequats, situats en els espais autoritzats sense interrompre el trànsit, i, en el cas de materials extrems, seran immediatament retirats a abocador.

Condició tècnica-10

Només podran col·locar-se contenidors i materials si s'hagueren especificat en la documentació que acompanya a la sol·licitud de llicència o si s'hagueren sol·licitat amb posterioritat i s'hagués autoritzat de forma expressa.

Condició tècnica-11

Una vegada concloses les obres, es retiraran sense demora totes les runes generades, i es restituiran les zones afectades al seu estat original.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà

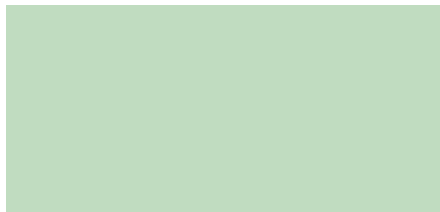
**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.
Instal·lacions i obres.
Taxa de runes



Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2024000138 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000147 15/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2024000283 de sol·licitud de llicència consistent en pintar la façana situat a la Urbanització [REDACTED] de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 31 d'octubre de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

En cas de ocupar via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a [REDACTED] llicència municipal d'obres consistent en pintar la façana situat a la Urbanització [REDACTED] de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

En cas de ocupar via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.
Instal·lacions i obres.



Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2024000283 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000148 18/11/2024

Resolució d'Alcaldia.**D'autorització per fer ús del Centre Cívic els propers dies 7 i 8 de desembre.**

Vista la instància presentada per la senyora [REDACTED]
proveïda de DNI amb número [REDACTED] i registre d'entrada número
E2024001582, de 10 de novembre de 2024, per mitjà de la qual,

SOL·LICITA

Llogar el local social del 7 al 8 de desembre.

Per tot l'exposat, **RESOLC:**

Primer.- Denegar la sol·licitud de lloguer del local social del 7 al 8 de desembre
degut a que aquests dies l'espai està destinat a altres usos municipals.

Segon.- Donar trasllat del present Decret d'Alcaldia als interessats.

Tercer.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000149 18/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets**

Vistes les actuacions en el present expedient número X20240002 de llicència consistent en pintar la tanca situat a la Urbanització [redacted] de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 10 de novembre de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

En cas de ocupar via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requereixi realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ :

Primer.- Concedir a [redacted] llicència municipal d'obres consistent en pintar la tanca situat a la Urbanització [redacted] de

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

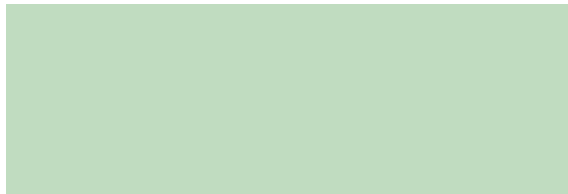
Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

En cas de ocupar via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demés legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.
Instal·lacions i obres.



Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2024000292 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000150 18/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2024000297 de sol·licitud de llicència consistent en canvi de banyera de banyera per plat de dutxa situat al [redacted] baix de Maçanet de Cabrenys:

Que examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 10 de novembre de 2024, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

- Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
- En cas de ocupar via pública caldrà demanar 5 dies abans l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Que en la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'art. 92.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, reformada per la Llei 4/1994, de 13 de gener, disposa que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix, consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per reiniciar la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-ho a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyora Alcaldessa Presidenta d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

RESOLUCIÓ :

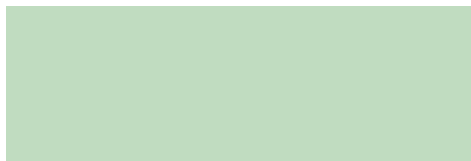
Primer.- Concedir a [REDACTED] llicència municipal d'obres consistent en canvi de banyera de banyera per plat de dutxa situat al carrer [REDACTED] de Maçanet de Cabrenys, al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

- Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
- En cas de ocupar via pública caldrà demanar 5 dies abans l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la durada.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demás legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin. Així mateix no es podran iniciar les obres el previ pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la Taxa i de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Serveis d'Obres.

Impost sobre construcció.
Instal·lacions i obres.
Taxa de runes



Quart.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2024000297 de referència, amb arxiu de les actuacions sense més tràmits.



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000151 26/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Relació de fets**

Vista la informació i dades que consten, s'ha confeccionat la nòmina ordinària del mes de novembre de 2024 del personal al servei de l'Ajuntament, així com la retribució dels càrrecs electes amb dedicació parcial.

Al pressupost corrent hi ha consignació pressupostària suficient i adequada per al seu pagament.

Donat que a l'Ajuntament manca relació de llocs de treball, els complements establerts a la nòmina responen als mateixos imports del mes anterior amb la incorporació a partir del dia 12 de novembre del salari d'un funcionari de carrera que ha pres possessió de la plaça de Secretari Interventor de la corporació.

Vist l'informe de fiscalització favorable a la nòmina del personal emès pel Secretari - Interventor,

Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut de l'Empleat Públic
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local
- Decret 214/1990, pel qual s'aprova el reglament de personal al servei dels ens locals.

Resolc

Primer.- Aprovar la nòmina del mes de novembre de 2024 per un import total en concepte de retribucions brutes als treballadors de 20.535,68 euros.

Segon.- Aprovar el pagament de les quotes de la seguretat social de mes d'octubre de 2024 per import total de 6.996,40 euros.

Javier Molina Mejuto
Alcalde

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2024DECR000152 29/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Antecedents**

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren als expedients, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i despeses ordinàries de manteniment, treballs tècnics i comptables, reparacions, recollides i festes.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Els justificants de despesa corresponent a l'any 2024 i existeix crèdit suficient a l'exercici 2024 per fer front al reconeixement de l'obligació dins aquest exercici.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys per a l'exercici 2024;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Resolc

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les operacions de reconeixement i despeses ordinàries de manteniment, treballs tècnics i comptables, reparacions, recollides i festes que s'annexen a aquesta resolució, per import total de 29,619,59 euros.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.