



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

S2025000335 27/06/2025
11:52:28

Expedient: X2025000113

**CONTRACTE DEL PROJECTE DE MILLORA I PEATONALITZACIÓ DEL
CASC ANTIC DE MAÇANET DE CABRENYS; CARRER DE LES SALINES**

A Maçanet de Cabrenys, a data de signatura electrònica

COMPAREIXEN

D'una part: la senyora JAVIER MOLINA MEJUTO, en qualitat d'Alcalde de L'AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS, amb NIF P1710800B, actuant en la seva representació en ús de les facultats que li atorga l'article 21.1 s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; assistit per aquest acte pel Secretari Interventor municipal.

I de l'altra part, la senyora JOSEP COSTA BOFILL amb DNI número [REDACTED] que actua en nom i representació de l'empresa ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL amb NIF B67706275, (en endavant L'ADJUDICATARI), domiciliada al Paratge Camps del Rieral s/n de Bàscara.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1.- Per acord de Ple de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys adoptat en la seva sessió de 18 de novembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, del contracte de les obres definides al PROJECTE DE MILLORA I PEATONALITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE MAÇANET DE CABRENYS, CARRER DE LES SALINES, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP), i es va convocar la licitació que va quedar deserta.

2.- En base a l'article 205 de la LCSP, per Decret d'Alcaldia de 3 d'abril de 2025 es va tornar a licitar el contracte amb un pressupost base de licitació de 374.349,80€ amb un increment lineal del 15%.

3.- L'adjudicació d'aquest contracte a favor de la societat ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL fou adoptada per decret d'alcaldia de data 8 d'agost per un import de 374.349,80€ (IVA inclòs). Aquest import es desglossa en:



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

309.380,00 IVA no inclòs i 64.969,80€ en concepte d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

1.- L'empresa ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL es compromet a l'execució de les obres definides al PROJECTE DE MILLORA I PEATONALITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE MAÇANET DE CABRENYS, CARRER DE LES SALINES, subjectant-se estrictament al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), al projecte, i la seva oferta presentada, documents que accepta plenament i que s'inclouen com a part del contracte amb caràcter contractual.

2.- El preu del contracte per l'execució de dites obres és de 309.380,00 IVA no inclòs i 64.969,80€ en concepte d'IVA calculat amb un tipus del 21%, fent un total de 374.349,80€ (IVA inclòs) que l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys abonarà d'acord amb allò especificat a la clàusula 26a del PCAP.

3.- El termini d'execució és tres mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig que es celebrarà entre el contractista i l'Ajuntament.

4.-El termini de garantia és de dos (2) anys, a comptar des de la data de recepció total de les obres.

5.- El senyor Eduard Duran Plana serà el responsable del contracte, encarregat de vetllar per l'acompliment del contracte i marcar les directrius pertinents així com de certificar els treballs; assumint les funcions de Director facultatiu de les obres i coordinador de seguretat i salut.

6.- D'acord amb la sol·licitud presentada per ECOSTA, SL amb registre d'entrada E2025000714, la constitució de la garantia definitiva es realitzarà mitjançant el sistema de retenció de la part proporcional de la factura corresponent a cada certificació emesa.

7.- D'acord amb allò indicat a l'apartat Q del quadre de característiques del PCAP, no està prevista la revisió de preus.

8.- L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat que no es troba inclòs en cap dels casos de prohibició de contractar amb l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys conforme a l'establert al PCAP.

9.- El règim jurídic aplicable al contracte, que es formalitza mitjançant el present document, és el propi del dret administratiu, quedant ambdues parts, sotmeses expressament als preceptes de la jurisdicció contenciosa administrativa.



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Com a prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest contracte.

Javier Molina Mejuto
Alcalde de l'Ajuntament
de Maçanet de Cabrenys

Assistit pel secretari interventor
de l'Ajuntament de Maçanet de
Cabrenys, Mario Aráez García

Josep Costa Bofill
Representant legal de l'empresa
Ecosta Construccions, SL