

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000218 04/11/2025

Decret d'Alcaldia de denegació d'autorització per a la Fira de la Castanya

Vista la instància presentada per la senyora [REDACTED] amb registre d'entrada E2025001809, per mitjà de la qual sol·licita una parada a la fira de la castanya;

RESOLC

Primer.- Denegar l'autorització per a la seva participació a la fira de la castanya pel fet que ja no hi ha espai per a més paradistes; agraïm el seu interès i li recomanem que ho sol·liciti amb més antelació per a properes edicions.

Segon.- Donar trasllat del present Decret a l'interessat.

Tercer.- Donar-ne compte a la propera sessió plenària.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la dat de la signatura electrònica.



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000219 04/11/2025

Decret d'Alcaldia de denegació d'autorització per a la Fira de la Castanya

Vista la instància presentada per la senyora [REDACTED], amb registre d'entrada E2025001840, per mitjà de l [REDACTED] a a la fira de la castanya;

RESOLC

Primer.- Denegar l'autorització per a la seva participació a la fira de la castanya pel fet que ja no hi ha espai per a més paradistes; agràim el seu interès i li recomanem que ho sol·liciti amb més antelació per a properes edicions.

Segon.- Donar trasllat del present Decret a l'interessat.

Tercer.- Donar-ne compte a la propera sessió plenària.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la dat de la signatura electrònica.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000221 04/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**ANTECEDENTS DE FET**

1. L'empresa ASSOCIACIO SOTASONS ha presentat oferta econòmica per a la realització del contracte menor de serveis d'una actuació musical durant la Festa Major de 2025 per l'import de 350 euros, IVA exclòs (423,50, IVA inclòs).

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. Considerant que l'article 4 del Decret llei 3/2025 en el que respecta als contractes de valor estimat igual o inferior a 5.000 euros, IVA exclòs, estableix que aquest tipus de contractes a soles requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura.

4. Vista la competència de l'Alcaldia en matèria de contractació d'acord amb l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'apartat primer de la Disposició adicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot l'exposat,

RESOLC

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa ASSOCIACIO SOTASONS, amb NIF G67128017, el contracte menor de serveis per a la realització del contracte menor de serveis d'una actuació musical durant la Festa Major de 2025 per l'import de 350 euros, IVA exclòs (423,50, IVA inclòs).

L'actuació serà el dia 15 de novembre de 2025 a les 18:30.

Segon. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat oferta i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè. Donar compte de la present resolució a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

L'Alcalde

Javier Molina Mejuto

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000222 10/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Assumpte: Autorització de tall de carrer.

Vista la instància presentada pel senyor [REDACTED], amb DNI [REDACTED] i registre d'entrada E2025001844, de 27 d'octubre, per mitjà de la qual SOL·LICITA:

- Permís per tallar la circulació del Carrer Sant Sebastià per motiu d'un trasllat el dilluns dia 17 de novembre a les 14:00.

RESOLC

- **Primer.-** Autoritzar el permís per tallar el Carrer Sant Sebastià el dia 17 de novembre durant dues hores. El tall del carrer ha d'estar senyalitzat amb cons als trencants dels carrers limítrofs; abans i després.
- **Segon.-** Donar trasllat del present Decreto de Alcaldia a l'interessat.
- **Tercer.-** Donar compte del present decreto al Ple en la propera sessió que es celebri.

L'Alcalde
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la dat de la signatura electrònica.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000223 10/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Antecedents**

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren als expedients, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i despeses corresponents als treballs realitzats en el marc del projecte d'actuacions de millora d'enllumenat públic de diferents zones de Maçanet de Cabrenys.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Els justificants de despesa corresponent a l'any 2025 i existeix crèdit suficient a l'exercici 2025 per fer front al reconeixement de l'obligació dins aquest exercici.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys per a l'exercici 2025;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Resolc

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses corresponents als treballs realitzats en el marc del projecte d'actuacions de millora d'enllumenat públic de diferents zones de Maçanet de Cabrenys per import total de 119.437,83 euros.

SEGON.- Donar compte al Ple en la propera sessió.

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto





AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000224 12/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**ANTECEDENTS DE FET**

1. L'empresa SALLERAS Telecomunicació S.L ha presentat oferta econòmica per a la realització del contracte menor de serveis per al servei de so i llum per a la festa major de 2025, per l'import de 1700,00 euros, IVA exclòs (2.057,00 Euros, IVA inclòs).

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

3. Considerant que l'article 4 del Decret llei 3/2025 en el que respecta als contractes de valor estimat igual o inferior a 5.000 euros, IVA exclòs, estableix que aquest tipus de contractes a soles requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura.

4. Vista la competència de l'Alcaldia en matèria de contractació d'acord amb l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'apartat primer de la Disposició adicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot l'exposat,

RESOLC

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa SALLERAS Telecomunicació S.L, amb NIF B17783473, el contracte menor de de serveis per al servei de so i llum per a la festa major de 2025, per l'import de 1700,00 euros, IVA exclòs (2.057,00 Euros, IVA inclòs). de conformitat amb l'oferta presentada i subjecta a les condicions següents:

1. El servei es realitzarà durant el dia 15 de novembre de 2025

Segon. El pagament es farà efectiu en el termini màxim de 30 dies a partir de l'aprovació de la factura corresponent pels serveis efectivament prestats.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat oferta i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

Cinquè. Donar compte de la present resolució a Comptabilitat i a Tresoreria de la corporació.

L'Alcalde

Javier Molina Mejuto

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000225 13/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Antecedents**

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren als expedients, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i despeses corresponents a la tercera i quarta certificació d'obra presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL del projecte de millora i peatonalització del casc antic de Maçanet de Cabrenys; carrer de les Salines, carrer La Vajol i Carrer Magre.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Els justificants de despesa corresponent a l'any 2025 i existeix crèdit suficient a l'exercici 2025 per fer front al reconeixement de l'obligació dins aquest exercici.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys per a l'exercici 2025;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Resolc

PRIMER.- Aprovar la tercera i quarta certificació presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL.

SEGON.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses corresponents a la tercera i quarta certificació d'obra presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL del projecte de millora i peatonalització del casc antic de Maçanet de Cabrenys; carrer de les Salines, carrer La Vajol i Carrer Magra, pels següents imports:

- Tercera certificació: 114.235,38 euros.
- Quarta certificació: 110.217,36 euros



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000226 13/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**Antecedents**

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren als expedients, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i despeses corresponents a la tercera i quarta certificació d'obra presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL del projecte de millora i peatonalització del casc antic de Maçanet de Cabrenys; carrer Paret Nova.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Els justificants de despesa corresponent a l'any 2025 i existeix crèdit suficient a l'exercici 2025 per fer front al reconeixement de l'obligació dins aquest exercici.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Maçanet de Cabrenys per a l'exercici 2025;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Resolc

PRIMER.- Aprovar la tercera i quarta certificació presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL.

SEGON.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses corresponents a la tercera i quarta certificació d'obra presentada per ECOSTA CONSTRUCCIONS SL del projecte de millora i peatonalització del casc antic de Maçanet de Cabrenys; carrer Paret Nova.

- Tercera certificació: 80.803,94 euros.
- Quarta certificació: 141.567,97 euros



AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

L'Alcalde,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica.



**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000228 29/11/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES**Fets**

Vistes les actuacions en el present expedient número X2024000153 de sol·licitud de llicència consistent en la formació d'obertures a [REDACTED]

Examinada la documentació tècnica que acompanya l'esmentada sol·licitud s'ha observat que el projecte presentat és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable amb el règim regulador de les obres, essent informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 3 d'octubre, que s'incorpora a l'expedient, en el que es determinen les condicions i les prescripcions a què ha de subjectar-se l'execució de l'obra, que són les següents:

- En base a l'informe dels Serveis Territorials del Departament de Cultura a Girona Generalitat de Catalunya que estableix el següent:
 - Instal·lar una barana de barrots verticals tipus tradicional per davant del vidre fix en les fusteries F2 i F3.
 - Evitar l'ús de morter de ciment portland, tant en revestiments de façana com en rejuntats, essent el morter de calç el material adequat per realitzar solucions de caràcter tradicional.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el certificat de gestió de residus d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.
- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

En la tramitació de la present llicència, s'ha emès els informes preceptius, havent-se tramitat conforme al procediment establert en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 de agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonament

Considerant que l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració podrà acordar-ne la caducitat prèvia tramitació d'audiència a l'interessat. Un cop transcorregut el termini establert sense que aquest hagi reprès la tramitació, s'acordarà l'arxiu de les actuacions mitjançant resolució motivada, que haurà de ser notificada a l'interessat.

Que l'òrgan competent per aprovar la concessió de la llicència és la senyor Alcalde President d'acord amb l'art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'anterior, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, dicto la següent.

RESOLUCIÓ

Primer.- Concedir a [redacted] llicència municipal d'obres consistent en la formació d'obertures a [redacted] al ser conformes a la ordenació urbanística aplicable, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes pels Serveis Tècnics, que són les següents:

- En base a l'informe dels Serveis Territorials del Departament de Cultura a Girona Generalitat de Catalunya que estableix el següent:
- Instal·lar una barana de barrots verticals tipus tradicional per davant del vidre fix en les fusteries F2 i F3.
- Evitar l'ús de morter de ciment portland, tant en revestiments de façana com en rejuntats, essent el morter de calç el material adequat per realitzar solucions de caràcter tradicional.
- En cas d'haver de realitzar alguna obra complementària o modificació substancial s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, per tal de poder realitzar l'informe complementari corresponent.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar el certificat de gestió de residus d'un gestor autoritzat.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà demanar l'autorització corresponent assenyalant els m2 d'ocupació i la seva durada.
- En cas de necessitar tallar el trànsit del carrer, parcial o totalment, caldrà notificar aquesta situació amb una antelació mínima de 3 dies.

**AJUNTAMENT DE MAÇANET DE CABRENYS**

Carrer Paret Nova 14
17720 Maçanet de Cabrenys
ajuntament@massanet.cat
T: 972544005

- En cas d'haver d'afectar la via pública amb les obres (connexions a la xarxa ...) caldrà notificar-ho amb anterioritat a l'Ajuntament i demanar el corresponent permís d'obertura de rasa al carrer.
- Un cop acabats els treballs es deixarà tota la zona afectada pels mateixos totalment neta i en correctes condicions de conservació.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, des del seu inici fins al seu acabament.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, havent de presentar prèviament a l'expedició de la llicència, l'Impost d'Activitats Econòmiques del constructor que porta a executar les mateixes, en epígraf i quota adequada. Advertint-li que haurà d'ajustar-se al projecte tècnic presentat i al compliment de les prescripcions contingudes (Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic) i demás legislació urbanística aplicable, del contrari podrà incórrer en infracció urbanística, el que podrà donar lloc a la incoació del corresponent expedient d'infracció i imposició de les sancions que legalment procedeixin.

Tercer.- El termini màxim per a començar és d'un any i el termini per acabar-les és de dos anys.

Quart.- Recordar la obligació de fer el pagament de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que si per a la realització de les obres precisés ocupar la via o béns de domini públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides o altres instal·lacions haurà de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública assenyalant el termini estimat de duració i superfície a ocupar.

Sisè.- Advertir a l'interessat de l'obligació de retirar el document original de la llicència en el termini màxim de tres mesos des de la notificació del present acord, en cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient d'obres número X2024000153 de referència.

L'Alcalde – President,
Javier Molina Mejuto

A Maçanet de Cabrenys, a la data de la signatura electrònica

